

CONTRACT PENTRU FACILITATE DE CREDIT

Nr. 199 incheiat astazi 29.08.2008.

I. PARTILE CONTRACTULUI

1. BRD - Groupe Societe Generale SA, prin Sucursala Mari Clienti Corporativi cu sediul in Bucuresti, Bdul. Ion Mihalache nr. 1-7, sector 1, telefon 301 40 00, fax 301 40 15, reprezentata prin DORIN SAVU in calitate de Director si CHIVA PETRONEL in calitate de Director Comercial, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/10283/1999, cod unic de inregistrare 12440790, denumita in prezentul Contract Banca

Si

2. S.C. UNICOMP S.R.L., cu sediul in Bucuresti Str. Jiului nr. 8, sector 1, reprezentata prin VARLAN FLORIN EUGEN, in calitate de Administrator, inregistrata la Registrul Comertului cu nr. J40/5668/1991, cod unic de inregistrare RO341032, denumita in prezentul contract **Imprumutat**

3. S.C. PACOMP S.A., cu sediul in Bucuresti str. George Enescu nr. 15-17, sector 1, reprezentata prin VARLAN FLORIN EUGEN in calitate de Administrator, inregistrata la Registrul Comertului cu nr. J40/15992/1994, cod unic de inregistrare RO6253584, denumita in prezentul contract **Garant**

PREAMBUL

Avand in vedere ca:

- Prin Contractul de Credit nr. 86/25.04.2005, modificat si completat prin Actele Aditionale nr. 1/21.04.2006, 2/05.05.2006, 3/29.08.2006, 4/14.09.2006, 5/29.09.2006, 6/30.08.2007, 7/10.09.2007, 8/28.09.2007 si 9/30.10.2007, Banca a acordat Imprumutatilor: SC UNICOMP SRL si SC PACOMP SA, un plafon global neangajant, de finantare multi companii, multi optiuni, multi devize, in suma maxima de 1.500.000 (un milion cinci sute mii) EUR, cu trageri in EUR/ USD/ RON, avand scadenta la data de 30.08.2008, astfel:

- a) linie de credit neangajanta pentru finantarea activitatii curente a Imprumutatilor;
- b) linie pentru emiterea de scrisori de garantie bancara, la solicitarea Imprumutatilor;
- c) linie pentru deschiderea de acreditive, la solicitarea Imprumutatilor.

Valoarea cumulata a tuturor facilitatilor de credit susmentionate (valoare cumulata pe Imprumutati, indiferent de tipul de utilizare) nu putea depasi suma de 1.500.000 EUR.

- Partile au convenit urmatoarele:

- * majorarea de la 1.500.000 EUR la valoarea maxima de 1.983.698 EUR;
- * prelungirea valabilitatii facilitatilor de credit mentionate mai sus, pana la data de 30.08.2009;
- * renuntarea la calitatea de Imprumutat a societatii SC PACOMP SA;
- * modificarea garantiilor si a dobanzilor aferente facilitatii de credit;
- * preluarea in cadrul prezentului Contract de credit a facilitatilor de credit susmentionate si a soldurilor acestora, Contractul de Credit nr. 86/25.04.2005, modificat si completat prin Actele Aditionale nr. 1/21.04.2006, 2/05.05.2006, 3/29.08.2006, 4/14.09.2006, 5/29.09.2006, 6/30.08.2007, 7/10.09.2007, 8/28.09.2007 si 9/30.10.2007, incetandu-si valabilitatea la data intrarii in vigoare a prezentului contract de credit.

A INTERVENIT PREZENTUL CONTRACT DE CREDIT:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI SI PERIOADA DE CREDITARE

Art. 2.1. Banca acorda Imprumutatului o Facilitate de Credit Neangajanta sub conditia respectarii Termenilor si Conditiei Aplicabile Facilitatilor de Credit.

Art. 2.2 Facilitatea de Credit este in valoare maxima de 1.983.698 (un milion noua sute opt zeci si trei mii sase sute noua zeci opt) EUR, si se acorda pana la data de 30.08.2009.

Art. 2.3 Facilitatea de Credit acordata Imprumutatului, conform Art. 2.2. sub forma unui plafon global de credit multidevize, multiopțiuni, pot fi utilizata prin acordarea unuia sau mai multora din urmatoarele credite, astfel:

- a) linie de credit neconfirmata, utilizata exclusiv pentru finantarea activitatii curente a Imprumutatului, cu scadenta la data de 30.08.2009;

b) plafon pentru emitere scrisori de garantie bancara de catre Banca, la solicitarea Imprumutatului, cu valabilitatea emiterii 30.08.2009;

c) plafon pentru deschidere de acreditive, in baza contractelor comerciale incheiate de acesta cu ter ti, la solicitarea Imprumutatului, cu valabilitatea deschiderii 30.08.2009.

Valoarea cumulata a tuturor utilizarilor facilitatii, indiferent de tipul de utilizare nu va putea depasi suma de 1.983.698 (un milion noua sute opt zeci si trei mii sase sute noua zeci opt) EUR.

Valabilitatea maxima a scrisorilor de garantie bancara emise la solicitarea Imprumutatului, in cadrul plafonului, conform pct. b) nu va putea depasi 1 (un) an, de la data emiterii.

Valabilitatea maxima a acreditivelor deschise la solicitarea Imprumutatului, in cadrul plafonului, conform pct. c) nu va putea depasi 1 (un) an, de la data deschiderii.

Facilitatea de Credit include si sumele de 200.000,00 EUR si 47.437 RON, reprezentand scrisori de garantie bancara in vigoare la data de 29.08.2008, emise anterior in baza Contractul de Credit nr. 86/25.04.2005, modificat si completat prin Actele Aditionale nr. 1/21.04.2006, 2/05.05.2006, 3/29.08.2006, 4/14.09.2006, 5/29.09.2006, 6/30.08.2007, 7/10.09.2007, 8/28.09.2007 si 9/30.10.2007, mentionate in Anexa 5.

III. DESTINATIA FACILITATII DE CREDIT

Facilitatea de credit este destinata finantarii activitatii curente a Imprumutatului, garantarii obligatiilor acestuia, in limita plafoanelor stabilite.

IV UTILIZARE

4.1. Valoarea tuturor utilizarilor in orice moment nu va depasi valoarea maxima a Facilitatii de Credit.

4.2.1. Pe masura expirarii unora dintre credite, sumele corespunzatoare vor putea face obiectul unor noi cereri de emitere (deschidere), in cadrul duratei de valabilitate si a conditiilor Facilitatii de Credit.

4.2.2. In cazul executarii unei scrisori de garantie bancara si/sau plata unui acreditiv din fondurile proprii ale Bancii, plata efectuata de catre Banca sa se transforme, fie:

- Intr-un credit de descoperire de cont cu scadenta de rambursare la 30.08.2009 (data de expirare a plafonului de credit)- daca executarea se realizeaza in cadrul termenului de valabilitate a plafonului;
- Intr-un credit de descoperire de cont temporar pe un termen de 30 zile- daca executarea se realizeaza dupa expirarea termenului de valabilitate a plafonului de credit si nu exista disponibil in contul curent al Imprumutatului.

4.3 Facilitatea de Credit pot fi utilizata in urmatoarele monede: EUR, USD si RON.

V. REAJUSTAREA SOLDULUI FACILITATII DE CREDIT

5.1. Banca va recalcula in mod regulat (lunar) soldul utilizat al Facilitatii de Credit pe baza unui curs de schimb aplicabil astfel incat sa nu depaseasca valoarea maxima a Facilitatii de Credit. Daca soldul Facilitatii de Credit depaseste suma maxima a Facilitatii de Credit, Imprumutatul, in termen de 5 zile de la sfarsitul fiecarei luni si de la primirea notificarii Bancii in acest sens, va rambursa suma necesara pentru ca soldul sa fie diminuat in cadrul valorii maxime a Facilitatii de Credit.

VI. RATA DOBANZII

6.1. Rata dobanzii este suma:

- Ratei dobanzii de piata,
- si a
- Marjei

Aceasta este aplicabila facilitatii de credit prevazuta la Art. 2.3. pct. a), pentru utilizarea careia Imprumutatul va plati Bancii urmatoarele dobanzi:

- pentru creditele utilizate in EUR: EURIBOR la o luna (EURIBOR 1M) plus o marja de 2,15 % pe an;
- pentru creditele utilizate in USD: LIBOR la o luna (LIBOR 1M) plus o marja de 3,5 % pe an;
- pentru creditele utilizate in RON: ROBOR la o luna (BUBOR 1M) plus o marja de 3,5 % pe an;

6.2. In cazul prevazut la Art. 4.2.2., respectiv creditul de descoperire de cont temporar acordat ca urmare a executarii unei scrisori de garantie bancara sau utilizarea fondurilor proprii pentru plata unui acreditiv, Imprumutatul va plati Bancii o rata

anuala a dobanzii ce va fi stabilita ulterior de catre parti.

VII. DOBANDA PENALIZATOARE

7.1. Toate sumele restante in temeiul prezentului contract vor fi purtatoare de dobanda penalizatoare, incepand de la data scadentei normale sau anticipate si pana la data platii efective.

7.2. In cazul nerespectarii oricarei prevederi a prezentului contract, Banca este indreptatita sa calculeze dobanda penalizatoare la soldul utilizat al creditului pana la data remedierii situatiei.

VIII. COMISIOANE

8.1. Pentru creditele acordate conform prezentului contract Art. 2.3., Banca percepe urmatoarele comisioane:

- comision de acordare: 0,5 % flat, aplicat la valoarea facilitatilor acordate;
- comision de gestiune: 0,3 % pe an;

Pentru eliberarea fiecarui scrisor de garantie bancara acordata, la solicitarea Imprumutatului, conform prezentului contract si in limita plafoanelor stabilite la Art. 2.3. pct. b), Banca percepe urmatoarele comisioane:

- comision de emitere pentru fiecare scrisoare de 0,25 % aplicat la valoarea acesteia;
- comision de risc de: 0,4% / trimestru, pentru scrisorile de garantie bancara emise pe termen scurt;
0,7 % / trimestru, pentru scrisorile de garantie bancara emise pe termen mediu;

Pentru deschiderea fiecarui acreditiv, Imprumutatul accepta sa plateasca comisioane standard prevazute pentru fiecare operatiune efectuata de Banca.

IX. GARANTII

9.1. Imprumutatul si Garantul se obliga sa garanteze facilitatea de credit cu garantiile enumerate in Anexa 4 a prezentului Contract.

9.2. Imprumutatul si Garantul se obliga sa reinnoiasca si sa cesioneze in favoarea Bancii politele de asigurare pentru bunurile aduse in garantie, precum si polita de asigurare de viata incheiata de asociatul unic: Dl. Varlan Florin Eugen, pe toata durata creditarii.

X. CARACTERUL NEANGAJANT AL FACILITATII

10.1. Banca nu are in nici un moment obligatia de a permite efectuarea unei utilizari a Facilitatii de Credit.

10.2. Banca isi rezerva dreptul de a solicita rambursarea in orice moment a sumelor utilizate sub forma de numerar, fara a fi inasa obligata sa dezvalui motivele care au contribuit la decizia luata si chiar daca Imprumutatul nu se afla intr-o situatie de nerespectare a unei obligatii contractuale.

In acest caz, sumele utilizate, impreuna cu dobanda aferenta, vor deveni exigibile si plătibile de catre Imprumutatul la cererea Bancii.

10.3. Banca nu va fi in nici un caz obligata fata de Imprumutat pentru nici o dauna sau compensare ca rezultat al exercitarii acestor drepturi.

XI. TERMENII SI CONDITIILE APLICABILE FACILITATILOR DE CREDIT

11.1. Termenii si Conditile Aplicable Facilitatilor de Credit, denumiti in prezentul Contract „Termeni” (Anexa 1), precum si celelalte anexe, fac parte integranta din prezentul contract si se vor aplica acestuia si oricaror amendamente/acte aditionale.

11.2. In cazul unor diferente intre diferite documente care alcatuiesc Contractul, se vor aplica urmatoarele reguli:

- Contractul pentru Facilitate de Credit va prevala in raport cu „Termenii”;
- Cererile vor prevala in raport cu prezentul Contract;

11.3. Imprumutatii declara ca a primit si semnat un exemplar al "Termenilor" (Anexa 1) si al celorlalte anexe (2-5), care completeaza prevederile din prezentul contract si confirma ca sunt de acord cu continutul acestora.

XII. LEGEA APLICABILA



12. 1. Legea aplicabila acestui contract este legea romana.

XIII. COMUNICARI

13.1 Pentru orice comunicari partile isi aleg sediul la urmatoarele adrese:

Banca
BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA
Sucursala Mari Clienti Corporativi
Sediul: Bucuresti, Bd. Ion Mihalache nr. 1-7, sector 1.
Tel: 301.40.00; Fax: 301.40.04.

Imprumutat
SC UNICOMP SRL
Sediul: Bucuresti, Str. Jiului nr. 8, sector 1

Garant
SC PACOMP SA
Sediul: Bucuresti, str. George Enescu nr. 15-17, sector 1

13.2. Orice schimbare de sediul social va fi notificata Bancii in termen de 48 de ore prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire.

In caz contrar, orice notificare/comunicare va fi considerata ca legal indeplinita la adresa mentionata in contractul de credit.

13.3. Acest Contract a fost incheiat astazi 29.08.2008, intr-un numar de 3 (trei) exemplare originale, fiecare exemplar avand aceeași valoare juridica, din care 1 (un) exemplar ramane la Banca si 2 (doua) exemplare la Imprumutat si Garant.
Prezentul Contract a fost incheiat in limba romana.

13.4. Prezentul Contract intra in vigoare la data semnarii de catre parti.

13.5. Orice modificare a prezentului Contract se va realiza de catre parti prin semnarea de acte aditionale pe baza acordului comun.

13.6. Prezentul Contract, precum si garantiile reale si personale pe care s-a constituit, constituie titluri executorii conform art. 120 din OUG nr. 99/2006.

Imprumutat: SC UNICOMP SRL
Florin Eugen VARLAN
Administrator

Garant: SC PACOMP SA
Florin Eugen VARLAN
Administrator

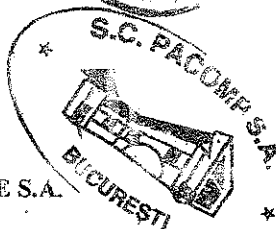
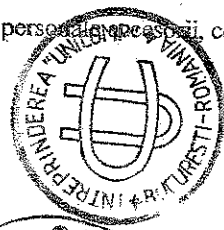
Banca: BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.
Sucursala Mari Clienti Corporativi

Dorin SAVU
Director

Petronel CHIVA
Director Comercial

Intocmit,
Mariana Mihailescu

Vizat,
Monica BESTOIU



TERMENII SI CONDITIILE APLICABILE FACILITATILOR DE CREDIT

Partea I. Termenii si Conditiiile aplicabile Facilitatilor de Credit

Capitol I. DEFINITII

Termenii utilizati in Contract, precum si in anexele acestuia, vor avea urmatorul inteles: _____

Acreditiv- inseamna un credit documentar, un credit stand by sau de alt fel, emis sau confirmat de Banca la cererea Imprumutatului, in baza facilitatii de credit si care este intocmit in mod satisfacator pentru Banca sub toate aspectele.

Acreditivul se supun Publicatiei 500 ICC, respectiv Publicatiei 590 ICC (Acreditivul stand by).

An inseamna perioada de timp egala cu 360 zile calendaristice, utilizata la determinarea sumelor absolute (in EUR, dolar SUA, Leu sau orice alta valuta prevazuta in contract) datorate de Imprumutat in baza prezentului Contract.

Anexe - inseamna Anexa nr.1 -« Termenii si Conditiiile Aplicabile Facilitatilor de Credit »; Anexa nr.2 -« Cerere de emitere scrisoare de garantie bancara »; Anexa nr.3 -« Ordin de emitere acreditiv »; Anexa nr.4 -« Garantii »; Anexa nr.5 -« Scrisori de garantie in sold »;

Banca - inseamna BRD Groupe Societe Generale (incluzand si succesorii sau cesionarii sai, precum si sucursalele implicate in derularea prezentului contract).

Comision de gestiune - inseamna suma de bani datorata Bancii de catre Imprumutat pentru urmarirea respectarii conditiilor contractuale pe Perioada de creditare, reprezentand 0,3 % pe an, calculat zilnic asupra soldului creditului pe toata perioada de creditare ; Comisionul de gestiune se incaseaza lunar;

Comision de acordare- inseamna suma de bani datorata Bancii de catre Imprumutat, reprezentand 0,5 % flat, calculat la valoarea totala a creditului si platibil la data semnarii contractului pentru Facilitate de Credit.

Contract - inseamna Contractul semnat de catre Banca, Imprumutat si Garant (astfel cum poate fi completat, modificat sau reînnoit) care include Contractul pentru Facilitate de Credit, «Termenii si Conditiiile Aplicabile Facilitatilor de Credit» si toate anexele, si in baza caruia, unul sau mai multe credite sunt acordate de catre Banca Imprumutatului.

Credit - inseamna, in contextul prezentului contract, orice credit pe termen scurt (acordat pe o perioada de maximum 364 zile) respectiv linie de credit, credit prin descoperire de cont sau credit prin semnatura, acordate punctual sau combinat, in cadrul unui contract pentru Facilitate de Credit.

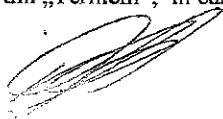
Credit prin semnatura- inseamna Creditul acordat de Banca prin semnarea unui anagajament de plata in favoarea unui partener contractual al Imprumutatului. In contextul prezentului Contract, creditul prin semnatura se acorda prin emiterea scrisorilor de garantie bancara (SGB) sau deschidere de acreditive.

EURIBOR - semnifica dobanda la care isi ofera imprumuturi la termen, in EURO, bancile de prim rang care opereaza in zona EURO. Este calculata ca medie a cotațiilor zilnice oferite pentru 13 scadente de catre 57 de banci dintre cele mai active din zona EURO, publicata la ora 11.00 AM CET , valabila pentru data de valuta spot (T+2); pentru calcul de dobanda se va lua in considerare cotația publicata cu doua Zile bancare inainte de prima zi a Perioadei de dobanda pentru care se calculeaza Dobanda.

ROBOR - Romanian Interbank Offer Rate - reprezinta dobanda de referinta calculata de BNR, conform cadrului operational privind modul de stabilire a ratelor ROBID si ROBOR, ca medie aritmetica a ratelor de dobanda cotate de catre un numar de 10 banci comerciale active pe piata monetara interbancara romaneasca, pentru plasamentele interbancare in RON, in functie de care bancile isi stabilesc dobanzile de acordare a creditelor in RON. Cotațiile publicate pentru termene mai lungi de o saptamna într-o anumită dată sunt aplicabile peste doua zile lucratoare bancare ulterior datei publicarii

Cursul valutar aplicabil - inseamna cursul valutar al Bancii Nationale a Romaniei publicat zilnic pentru valutele de referinta.

Dobanda penalizatoare - dobanda curenta majorata cu 2 % pentru utilizarile in EUR si/sau USD si 3 % pentru utilizarile in RON, perceputa pentru orice suma restanta si/sau incalcarea oricarei obligatii contractuale, cu exceptia obligatiei prevazute la pct. 5 b) din „Termeni”, in care situatie dobanda curentă va fi majorata cu 1% p.a.



Facilitate de Credit - inseamna modalitatea de creditare a Imprumutatului care permite acestuia utilizarea unuia sau mai multor credite combinate.

Facilitate de Credit Neangajanta- inseamna Facilitatea de Credit acordata Imprumutatului fara ca Banca sa aiba obligatia de a permite in orice moment utilizarea acesteia sau de a mentine Facilitatea de Credit pentru sumele deja utilizate.

Rata dobanzii - inseamna rata variabila a dobanzii corespunzatoare creditului utilizat dupa cum este specificat in Contractul pentru Facilitate de Credit.

Marja - Valoarea exprimata in procente care se adauga la rata dobanzii de piata (EURIBOR, LIBOR, ROBOR), pentru stabilirea ratei dobanzii in prezentul Contract.

Rata variabila a dobanzii - inseamna suma ratei dobanzii de piata prevazuta in Contractul pentru Facilitatea de Credit (EURIBOR, LIBOR, ROBOR) si a Marjei. Rata dobanzii se stabileste prin fixarea valorii corespunzatoare EURIBOR, LIBOR, ROBOR pentru o perioada de 1 (una) luna cotata cu doua (2) Zile bancare inainte de data inceperii fiecarei perioade de calcul a dobanzii.-

Grup- orice persoana sau grup de persoane fizice si/sau juridice care constituie un singur risc, deoarece una dintre ele detine, direct sau indirect, controlul asupra celeilalte ori celorlalte, sau

Intre care nu exista o relatie de control, in sensul exprimat mai sus, insa in opinia Bancii, intre ele exista asemenea legaturi incat, daca una dintre ele s-ar confrunta cu probleme financiare, exista o probabilitate considerabila ca calata sau celelalte sa se confrunte cu dificultati de rambursare/probleme de lichiditate.

LIBOR - inseamna dobanda la care isi ofera imprumuturi la termen, in USD, un numar de banci internationale de prim rang pe piata interbancara din Londra. Pentru calcul de dobanda se va lua in considerare cotationa publicata cu doua Zile bancare inainte de prima zi a perioadei de calcul a dobanzii.

Scrisoare de garantie bancara (SGB) - inseamna orice garantie bancara, garantie de participare la licitatie, garantie de buna executie, garantie restituire avans, garantie buna plata, precum si orice alta garantie emisa de Banca la cererea Imprumutatilor si intr-o forma satisfacatoare Bancii.

Termenii si Conditiiile Aplicabile Facilitatilor de Credit - inseamna parte a Contractului care cuprinde regulile generale aplicabile tuturor creditelor (astfel cum sunt definite in prezentul capitol) si regulile speciale aplicabile fiecarui credit. In cuprinsul contractului aceasta parte va avea denumirea de „Termeni”.

Zi Lucratoare (bancara) - inseamna o zi in care Banca este deschisa publicului pentru afaceri, intre 08:30 si 16:30. Sunt zile bancare cele cuprinse in intervalul luni - vineri, cu exceptia sarbatorilor legale in Romania si orasele valutei de referinta .

Capitol II. CONDITIILE PRECEDENTE

2.1. Orice credit va putea fi utilizat numai dupa semnarea Contractului pentru Facilitate de Credit si prezentarea de catre Imprumutat a urmatoarelor documente:

- a) Incheierea contractelor de garantie si inregistrarea la Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare, cu exceptia contractului de ipoteca, ca va fi incheiat in termen de 30 zile de la data semnarii prezentului Contract;
- b) Inregistrarea la societatile de asigurare agreeate de BRD a cesiunii drepturilor de despagubire, pentru bunurile aduse in garantie, in favoarea Bancii, precum si prezentarea politiei de asigurare de viata incheiata de asociatul unic, in valoare de 10 % din valoarea facilitatii de credit acordata prin prezentul contract si cesionarea drepturilor de despagubire rezultate din aceasta, in favoarea Bancii, ;
- c) Copia hotararii emise de organul competent al Imprumutatului , prin care se aproba incheierea contractului pentru Facilitate de credit, si a contractului de garantie cu desemnarea persoanelor imputernicite sa semneze aceste contracte;
- d) Copia hotararii emise de organul competent al Garantului, prin care se aproba incheierea contractului pentru Facilitate de credit, si a contractului de garantie (ipoteca) cu desemnarea persoanelor imputernicite sa semneze aceste contracte;
- e) alte documente solicitate de Banca.



Capitol III. UTILIZAREA CREDITULUI SI MONEDA

3.1 Creditul va fi pus la dispozitia Imprumutatului numai daca Imprumutatul a indeplinit toate „Conditile Precedente” conform Cap.II;

Capitol IV. PLATI

a) Dobanda si comisioane:

4.1 Creditele se acorda cu dobanzile si comisioanele mentionate in Contractul pentru Facilitate de Credit.

4.2. Avand in vedere dispozitiile legale in vigoare, Imprumutatul intelege sa achite obligatiile nascute in sarcina sa in baza prezentului Contract, in urmatoarea ordine:

1. comisioane
2. dobanda
3. capital (suma trasa si nerambursata)

4.3. Dobanda se calculeaza la soldul creditului din ziua precedenta, incepand cu data punerii la dispozitie si pana la rambursarea integrala. Dobanda este datorata si platibila lunar.

4.4. In situatia lipsei disponibilitatilor banesti necesare, dobanda neincasata va fi trecuta la restanta din ziua urmatoare scadentei.

4.5. In cazul neachitarii datoriilor fata de Banca, Imprumutatul intelege ca la suma totala restanta sa plateasca dobanda penalizatoare calculata conform prezentului contract cu prioritate fata de alte datorii ale Imprumutatului, altele decat cele nascute din prezentul Contract.

b) Rambursarea creditului

4.6. Creditele se ramburseaza la scadenta stabilita in Contractul pentru Facilitate de Credit, prin incasarea de catre Banca a sumelor datorate din orice cont al Imprumutatului.

c) Autorizari privind platile:

4.7. Imprumutatul autorizeaza Banca sa opereze in orice cont al sau pentru rambursarea creditului, a dobanzii, comisioanelor si altor sume datorate.

4.8. Orice rambursare de catre Imprumutat va fi efectuata in moneda in care creditul a fost utilizat sau este in mod curent in sold.

4.9. Daca este necesara cumpararea / vanzarea de valuta, Imprumutatul autorizeaza Banca sa efectueze acest schimb la cursurile comerciale ale Bancii practicate in ziua tranzactiei, pe cheltuiala Imprumutatului.

d) Costuri majorate :

4.9.1 Daca schimbarea conditiilor de piata sau modificari de ordin legislativ ar avea ca rezultat:

- impunerea unui extra cost Bancii, sau
- majorarea costurilor, ori
- reducerea veniturilor Bancii,

in legatura cu derularea prezentului Contract, Banca va informa Imprumutatul in legatura cu orice cost majorat si Imprumutatul va avea doua saptamani in care sa accepte si sa plateasca sumele rezultate drept costuri majorate. Nereusind sa indeplineasca aceasta, banca va avea dreptul ca declare scadenta anticipata a Facilitatii de Credit

Capitol V. ANGAJAMENTELE IMPRUMUTATULUI SI GARANTULUI

5.1. Imprumutatul (garantul- dupa caz) se obliga :

a) sa restituie Bancii creditele primite si sa plateasca dobanda si comisioanele, la termenele si in sumele convenite prin prezentul contract. In cazul in care se va ajunge la executarea silita a garantiilor, Imprumutatul va achita inclusiv dobanda calculata la soldul creditelor pe toata perioada cuprinsa intre scadenta si pana la ultimul act de executare;



- b) sa-si deruleze activitatea si sa-si pastreze disponibilitatile in conturi deschise la Banca, cel putin la un nivel proportional din cifra de afaceri cu ponderea angajamentelor acordate din BRD in total angajamente bancare ale grupului, pe intreaga perioada de valabilitate a prezentului contract, pana la indeplinirea integrala a obligatiilor Imprumutatului fata de Banca. In acest sens, Imprumutatul se obliga sa domicilieze incasarile la Banca, indicand de fiecare data debitorilor sai, contul curent deschis la Banca in vederea incasarii creantelor;
- c) sa respecte prevederile din prezentul contract si actele aditionale la acesta;
- d) sa foloseasca creditele primite numai in scopul pentru care au fost solicitate si aprobate, in conditiile stabilite prin prezentul Contract si anume pentru nevoile de exploatare curente ale Imprumutatului ;
- e) sa inregistreze corect si la zi, in evidentele contabile, toate operatiunile legate de acordarea si rambursarea creditelor in conformitate cu normele legale in vigoare;
- f) sa solicite acordul prealabil al Bancii in cazul modificarilor organizatorice si statutare (divizare, asociere, modificare actionariat, modificarea obiectului de activitate etc).
- g) sa depuna la Banca balanta de verificare, bilantul contabil anual, contul de profit si pierderi, precum si anexele la acestea impreuna cu raportul comisiei de cenzori sau certificarea unui expert contabil autorizat independent sau contabil autorizat, la termenele prevazute de depunere a acestora la Directiile Generale ale Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat Județean, cu viza acestora ;
- h) sa permita Bancii verificarea situatiei sale economico-financiare, respectarea destinatiei creditului aprobat, existenta permanenta si integrala a garantiilor si asigurarea acestora pe toata perioada de valabilitate a prezentului contract, pana la stingerea tuturor obligatiilor pe care le are fata de Banca. In acest scop, Imprumutatul se obliga sa puna la dispozitia Bancii documentele necesare si sa permita accesul imputernicitului Bancii in incinta firmei, pentru efectuarea de verificari pe teren;
- i) Imprumutatul se obliga sa-si plateasca la scadenta toate datoriile aferente creditului acordat de Banca sau cele aferente altor credite acordate de catre alti creditori si/sau sa respecte obligatiile prevazute in contractele de credit incheiate in acest sens, in caz contrar, Banca isi rezerva dreptul de a declara creditul exigibil anticipat, fiind in drept sa solicite de indata rambursarea acestuia si a datoriilor aferente si sa procedeze la recuperarea creantelor sale;
- j) Imprumutatul nu va crea nici o sarcina asupra nici unui activ din patrimoniul sau si nu va incheia intelegeri prin care activele din bilant sa devina obiect de compensatie cu alte obligatii;
- k) Imprumutatul se angajeaza sa acorde obligatiilor asumate prin prezentul contract, in orice moment, cel putin acelasi rang cu cel al tuturor obligatiilor prezente si viitoare asumate in raport cu alti creditori.
- l) sa nu ceseze sau sa transmita nici un drept si/sau obligatie rezultand din prezentul contract, fara acordul prealabil scris al Bancii;
- m) Imprumutatul se angajeaza sa notifice Banca cu privire la incalcarea oricarei obligatii asumate prin prezentul contract, in cel mult 5 zile de la incalcarea acesteia, precum si masura luata de Imprumutat pentru remedierea situatiei;
- n) Imprumutatul se angajeaza sa notifice Banca cu privire la incalcarea oricarei obligatii asumate prin prezentul contract, in cel mult 5 zile de la incalcarea acesteia, precum si masura luata de Imprumutat pentru remedierea situatiei;
- o) sa subordoneze creditelor acordate prin prezentul Contract, imprumuturile acordate de catre asociatul unic, societatii; In acest sens asociatul unic al SC UNICOMP SRL isi va lua angajamentul de a subordona imprumutul acordat societatii, creditului Bancii;
- p) sa nu distribuie mai mult de 50 % din din beneficiile nete inregistrate la finele anilor 2007 si 2008, sub forma de dividende; La momentul revizuirii facilitatii BRD din 2009 aceasta suma se va putea plati asociatilor in contextul in care din situatiile financiare reiese ca societatea este echilibrata financiar (definitie echilibru financiar -cumulativ vom avea a-c: (a) sold stocuri + sold conturi de creante + sold disponibil casa/cont curent la banca - sold conturi datorii termen-scurt - sold datorii financiare termen-scurt > 500 KRON; (b) profit 2008 > 1 RON; (c) rotatia clientilor & stocurilor se face la fiecare 60-70 zile [(sold clienti/ cifra de afaceri)x365 < 71 zile)
- r) sa prezinte Bancii, trimestrial situatia privind stadiul recuperarii creantelor litigioase;
- s) ca drepturile de despagubire provenite din polita de asigurare de viata incheiata de asociatul unic cu o societate de asigurari agreata de BRD, in valoare de cel putin 10 % din valoarea creditelor acordate prin prezentul contract, sa fie cesionate in favoarea Bancii;

- t) sa asigure pe perioada de derulare a facilitatii de credit acordate, acoperirea valorii acesteia in proportie de cel putin 140 % cu creante de incasat rezultate din derularea contractelor comerciale si sa le cesioneze in favoarea Bancii; In acest sens, pe masura derularii facilitatilor de credit acordate, va prezenta Bancii, noi contracte comerciale care sa inlocuiasca pe cele expirate in perioada de valabilitate a facilitatii de credit;
- u) Imprumutatul si Garantul se angajeaza sa asigure incheierea si inregistrarea in Cartea Funciara, a contractului de ipoteca in termen de 30 zile de la semnarea prezentului Contract; Deasemenea, Imprumutatul si Garantul vor prezenta Bancii, recertificarea valorii imobilului luat in garantie, in termen de 30 zile de la semnarea prezentului Contract;
- v) Garantul se obliga sa pastreze in bune conditii si sa nu instraineze garantiile care au stat la baza acordarii creditelor ;

Capitol VI DECLARATIILE SI ANGAJAMENTELE IMPRUMUTATULUI

IMPRUMUTATUL declara ca :

- 6.1. este persoana juridica infiintata si organizata in conformitate cu legile romane (Legea nr. 31/1990, republicata), a obtinut toate licentele, aprobarile si autorizatiile prevazute de legislatia romana pentru desfasurarea activitatii, precum si pentru incheierea si derularea prezentului contract de credit;
- 6.2. incheierea si derularea prezentului contract nu incalca nici o prevedere legala, nici o prevedere a actelor sale constitutive, nici o hotarare a organelor sale de conducere si nici o clauza a vreunui alt contract in care Imprumutatul este parte;
- 6.3. la data incheierii prezentului contract, nu exista pe rolul instantelor judecatoresti nici un litigiu in care Imprumutatul sa aiba calitatea de parat si nici un alt litigiu cu autoritati, institutii ale statului sau cu alte persoane fizice sau juridice, declansat sau pe cale sa se declanseze, care ar putea influenta negativ situatia financiara, afacerile Imprumutatului sau care ar putea sa -i afecteze capacitatea de a-si indeplini obligatiile stabilite prin prezentul contract;
- 6.4. la data incheierii prezentului contract, Imprumutatul nu are alte datorii/obligatii, cu exceptia celor cuprinse in situatiile financiare prezentate Bancii la momentul cererii de credit;
- 6.5. impotriva Imprumutatului nu a fost solicitata declansarea procedurii reorganizarii judiciare sau insolventei;
- 6.6. persoanele semnatare ale prezentului Contract din partea Imprumutatului si Garantului sunt mandatate sa-i reprezinte si sa-i angajeze in mod valabil in prezenta relatie contractuala cu Banca.

Capitol VII. CAZURI DE NERESPECTARE A OBLIGATIILOR

- 7.1. Nerespectarea oricarei obligatii asumate de catre Imprumutat si Garant prin prezentul contract (precum si toate anexele si actele aditionale ale acestuia);
- 7.2. Furnizarea de catre Imprumutat si Garant a unor date false sau incomplete;
- 7.3. Orice datorie financiara a Imprumutatului sau a unui membru al grupului, din orice alt contract de credit, fata de Banca sau fata de alti creditor, nu este platita la scadenta, sau Imprumutatul ori un membru al grupului are obligatie de rambursare a acesteia inainte de scadenta, sau, ca urmare a unor dificultati financiare curente sau anticipate, initiaza discutii cu ceilalti creditor ai lor in scopul reesalonarii datoriilor, iar Imprumutatul nu remediaza situatia in termen de 10 zile de la aparitie ;
- 7.4. In cazul in care, impotriva Imprumutatului sau unui membru al grupului se initiaza procedura insolventei, sau se declanseaza procedura dizolvării administrative in scopul lichidării sau procedura instituirii sechestrului si a executării silită asupra activelor;
- 7.5. Imprumutatul nu accepta noile conditii de creditare prevazute de Banca dupa ce acestea vor fi modificate in conformitate cu prevederile Cap.IV lit.d) („Costuri Majorate”);
- 7.6. In cazul aparitiei oricarui eveniment/circumstante ce ar putea avea ca si consecinta deteriorarea situatiei financiare a Imprumutatului si care, in opinia Bancii ar avea un impact negativ asupra capacitatii acestuia de a-si onora obligatiile de plata asumate fata de Banca ;



Capitol VIII. SCADENTA ANTICIPATA SI ALTE SANCTIUNI

8.1. In toate cazurile enumerate de la 7.1-7.6, Banca este indreptatita, la libera sa alegere, sa exercite urmatoarele drepturi separat sau cumulativ:

8.1.1 de a intrerupe utilizarea Facilitatii de Credit, fara ca IMPRUMUTATUL sa poata pretinde daune-interese;

8.1.2 de a percepe dobanda penalizatoare. Dobanda majorata se va aplica pana la data indeplinirii obligatiei sau obligatiilor nerespectate, sau

8.1.3 de a declara scadenta anticipata a tuturor sumelor datorate de Imprumutat, Banca fiind in drept sa solicite deodata rambursarea tuturor sumelor datorate de Imprumutat in temeiul Contractului pentru Facilitate de Credit, incluzand si costurile majorate suportate pana la acel moment.

8.2. Comisioanele deja percepute de catre Banca nu vor fi restituite Imprumutatului.

Capitol IX CLAUZE SPECIALE

9.1 Daca BANCA nu exercita un drept conferit de prezentul contract de credit sau de lege, aceasta nu constituie o renuntare a BANCII la acesta.

9.2 Nesolicitarea tuturor documentelor prevazute in prezentul contract, nu constituie pentru BANCA o renuntare la drepturile sale. BANCA va putea solicita prezentarea documentelor prevazute in prezentul contract, la orice moment, pana la stingerea integrala a tuturor obligatiilor IMPRUMUTATULUI.

9.3 Imprumutatul este de acord ca informatiile continute in prezentul contract si in alte documente puse la dispozitia Bancii in legatura cu analiza/aprobarea/derularea creditului sa fie conservate in baza de date a Bancii, sa fie utilizate, prelucrate electronic si, dupa caz, sa fie comunicate societatilor din Grupul Societate Generale (brokerilor, asiguratorilor, precum si tertilor sau subcontractantilor Bancii, etc).

Partea II. Linie de credit (Overdraft)

1. RAMBURSAREA CREDITULUI

1.1. Linia de credit se ramburseaza de catre IMPRUMUTAT conform prevederilor art.4.6 - Partea I de mai sus.

1.2 Sumele datorate cu titlu de credit se vor incasa de BANCA, la sfarsitul fiecarei zile lucratoare in limita disponibilitatilor din contul IMPRUMUTATULUI.

Partea III. Emiterea scrisorilor de garantie bancara

1. Imprumutatul autorizeaza si instruieste Banca sa emita fiecare scrisoare de garantie bancara (SGB) folosind o cerere de tragere si accepta textul SGB prin initializarea draft-ului fiecarei SGB. In situatia in care Imprumutatul solicita Bancii sa prelungeasca sau sa reinnoiasca o garantie bancara, Banca va avea dreptul, dar nu si obligatia, de a accepta aceasta prelungere sau reinnoire in conditiile pe care le agreeaza.

2. Imprumutatul se obliga sa comunice Bancii imposibilitatea onorarii obligatiilor garantate prin scrisoarea de garantie, cu cel putin 3 zile bancare inaintea termenului de plata precum si orice fapt sau imprejurare care ar putea determina executarea unei scrisori de garantie, imediat ce are cunostinta de acestea.

3. Imprumutatul autorizeaza Banca sa se conformeze oricarei pretentii sau solicitari facuta in legatura cu orice SGB si sa efectueze plata datorata in legatura cu respectiva SGB fara a fi necesara alta autorizare sau confirmare din partea Imprumutatului. Orice astfel de pretentie sau cerere primita de Banca va fi considerata de Imprumutat o dovada concludenta si obligatorie pentru Banca a faptului ca aceasta avea datoria de a face o astfel de plata in baza SGB respective.

4. Imprumutatul autorizeaza Banca sa efectueze plata sumei solicitate din orice cont al sau, fara alte formalitati, declarand totodata ca nu are nici o pretentie asupra sumelor respective de bani aflate in conturile sale; in cazul in care nu are disponibilitati banesti in conturile sale, Imprumutatul va plati Bancii la cererea acesteia orice sume platite de Banca in baza respectivei SGB.

5. Imprumutatul este de acord sa plateasca Bancii, la cerere, orice suma egala cu orice suma solicitata acesteia sau platita in legatura cu orice SGB si sa despagueasca Banca la cerere, pentru oricare si toate actiunile, procedurile, costurile, pretentiile, taxele si datoriile care pot fi facute sau suportate de Banca in legatura cu orice SGB sau pe temeiul emiterii oricarei SGB.



6. Obligatiile Imprumutatului se vor mentine si dupa plata integrala a obligatiilor garantate si vor inceta numai atunci cand fiecare Beneficiar va returna garantia marcata cu formula anulat sau cand banca a primit o formula alternativa acceptabila de eliberare si considera ca nu mai exista nici o obligatie a sa in privinta respectivei SGB sau cand incetarea este mentionata in mod expres in textul scrisorii de garantie.

7. Comisioanele – pentru SGB emise in baza prezentului contract, Imprumutatul va plati Bancii urmatoarele comisioane :

- comision de emitere pentru fiecare scrisoare de 0,25 % aplicat la valoarea acesteia;
- comision de risc de: 0.4%/trimestru, pentru scrisorile de garantie bancara emise pe termen scurt ;
0.7 %/trimestru, pentru scrisorile de garantie bancara emise pe termen mediu;

8. Durata de valabilitate a fiecărei scrisori de garantie bancara nu poate depasi 1 an de la data emiterii acesteia.

Partea IV. Emiterea acreditivelor

1. Imprumutatul poate solicita Bancii, printr-o cerere de tragere corespunzatoare, sa emita sau sa confirme un acreditiv in cadrul termenului de valabilitate a facilitatii de credit. In situatia in care Imprumutatul solicita Bancii prelungirea sau reînnoirea unui acreditiv, Banca va avea dreptul, dar nu si obligatia, de a accepta acesta pe lungime sau reînnoire in conditiile pe care le agreeaza.

2. Imprumutatul autorizeaza si instruieste Banca sa accepte si sa plateasca toate instrumentele de plata trase sau care se intentioneaza a fi trase in baza acreditivului impreuna cu toate taxele si comisioanele, dobanzile si orice cheltuieli efectuate de Banca in legatura cu fiecare acreditiv si sa efectueze orice plata datorata de Imprumutat in legatura cu acreditivul respectiv, din sumele aflate in orice cont al acestuia, fara a mai fi necesara alta autorizare, confirmare sau verificare din partea Imprumutatului. Orice astfel de pretentie sau cerere primita de Banca, va fi acceptata de Imprumutat ca fiind o dovada finala si obligatorie, in sensul ca Banca avea datoria de a face o astfel de plata in baza acreditivului respectiv.

3. Imprumutatul este de acord sa plateasca Bancii, la cererea acesteia, orice suma egala cu fiecare suma solicitata sau platita de aceasta conform sau in legatura cu orice acreditiv si sa despagubeasca Banca la cerere pentru oricare si toate actiunile, procedurile, costurile, pretentiile, taxele si datoriile care pot fi facute sau suportate de Banca in legatura cu orice Acreditiv sau pe temeiul emiterii oricarui Acreditiv.

4. Pentru deschiderea fiecarui acreditiv, Imprumutatul accepta sa plateasca comisioane standard prevazute pentru fiecare operatiune efectuata de Banca.

5. Termenul de valabilitate al acreditivelor nu poate depasi 1 an de la data deschiderii acestora.

Imprumutat: SC UNICOMP SRL
Florin Eugen VARLAN
Administrator

Garant: SC PACOMP SA

Florin Eugen VIRLAN
Administrator

Banca: BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.
Sucursala Mari Clienti Corporativi

Dorin SA VU
Director

Petronel CHIVA
Director Comercial

Intocmit,
Mariana Mihailescu

Vizat, Monica BESTOIU

